

Продажа двухкомнатной квартиры с полной отделкой и дворовым участком в г. Созополь, 150 м от пляжа Хармани, € 44 000 (64 042 Руб. / \$ 842 / € 703 кв. м)



**Расстояние:** пляж - 500 м

**Общая площадь:** 62.62 кв.м (площадь + идеальные части)

**Площадь участка:** 130 кв.м

**Всего этажей:** 4

**Ванные:** 1

**Вид строительства:** кирпич

**Стадия строительства:** строительство окончено

**Окна выходят на:** вид на море

**Нет лифта**

**Отремонтированный**

**Площадь:** 62 кв.м

**Этаж:** 1 (партер)

**Спальни:** 1

**Количество балконов/террасы:** нет

**Год строительства:** после 2000 года

**Отопление:** кондиционер

**Вид остекления:** PVC окна

**Меблирована**

**смежные комнаты**

#### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Предлагаемая для продажи **двухкомнатная квартира** находится в небольшой вилле, расположенной в живописной местности Буджака, в 150 м от пляжа Хармани в курортном городке Созополь. [Созополь](#) отдален от областного центра [г. Бургас](#) на 34 км, а от [международного аэропорта](#) - на 44 км.

#### Описание

**Планировка:** гостиная с кухонным боксом, спальня, ванная комната с туалетом, английский двор 100 кв.м.

**Отделочные работы:** стены и потолки - латексная краска; напольное покрытие - керамическая плитка и ламинированный паркет /изоляция полов стиропором толщиной 4 см и армированная замазка толщиной 3 см/; ванная комната и туалет - кафель и керамогранит, подвесной потолок, душевая кабина.

#### Акценты

- Хорошее месторасположение
- Для круглогодичного пользования
- Двор 100 кв.м.

## О РАЙОНЕ

[Созополь](#) - один из древнейших городов Болгарии, очаровательный и очень популярный пляжный курорт, известный своим архитектурным заповедником в старой части города. Здесь можно увидеть узкие мощеные улочки и утопающие в садах дома эпохи Болгарского национального возрождения (XIX век), с высокими каменными фундаментами, нависающими деревянными эркерами и красными черепичными крышами. Старая часть Созополя - пешеходная, доступ машин сюда ограничен. Границей между старым и новым городом служит зеленый парк, в котором расположены несколько церквей. В Созополе два пляжа с чистым золотым песком - один в закрытой бухте, второй протянулся к югу от города и даже в самый разгар лета бывает пустынным.

[Богатый выбор предложений курортной недвижимости на Черноморском побережье Болгарии представлен в новом каталоге Мирела!](#)



Контактное лицо  
Красимир Дердов  
Менеджер по продажам  
Телефон: 0883947818