

"Марина Хил", г. Черноморец - квартиры с полной отделкой в новом комплексе для круглогодичного проживания поблизости к пляжу, цены от € 49 000



Площадь здания: 1 кв.м

Срок сдачи в эксплуатацию: 2013

Вид строительства: кирпич

Вид остекления: PVC окна

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Предлагаемые для продажи квартиры находятся в новом жилом комплексе закрытого типа „**Марина Хил**”, предназначенном для круглогодичного проживания и расположенном в центре [г. Черноморец](#), в непосредственной близости к пляжу.

Черноморец расположен в 25 км от областного центра [г. Бургас](#), в 30 мин от [международного аэропорта Бургас](#) и в 7 км от [г. Созополь](#).

Проект

Комплекс "Марина Хил" состоит из: два жилых здания, озелененный двор, бассейн, беседки, места для отдыха и прогулок, подземные гаражи и круглосуточная охрана. Для продажи предлагаются квартиры со всеми выполненными отделочными работами - 41 квартира с одной или двумя спальнями и 27 однокомнатных квартир-студий.

Архитектура и строительство

Комплекс в традиционном архитектурном стиле, характерном для XIX века: облицовка фасадов - камень и дерево, белая штукатурка, красная черепица. При строительстве комплекса использовались высококачественные строительные материалы.

- Монолитная железобетонная конструкция
- Внутренние и внешние стены - красный кирпич
- Целостная тепло- и гидроизоляция
- Первокласно выполненные места общего пользования

Квартиры

- **Гостиные и спальни:** пол - ламинированный паркет, стены - латексная краска
- **Кухонный бокс:** пол - керамическая плитка
- **Прихожая:** пол - керамическая плитка, стены - латексная краска
- **Ванная комната и туалет:** пол - керамическая плитка, стены - кафель, аксессуары
- **Балконы:** термоустойчивый керамогранит
- Установлены межкомнатные двери

- **Входная бронированная дверь**
- **Окна** - пластиковые оконные профили
- **Кондиционер**

Ежегодная такса за поддержку мест общего пользования в комплексе составляет 5 евро/кв.м.

акценты

- В центре курорта, в непосредственной близости к пляжу
- Хорошая инфраструктура
- Удобный транспорт от и до международного аэропорта Бургас, г. Созополь и комплекса "Санта Марина"
- Комплекс для круглогодичного проживания

О РАЙОНЕ

Курортный городок **Черноморец** расположен на живописном полуострове в самом южном конце Бургасского залива.

Город **выбрал в себя всю красоту Болгарского Причерноморья** и является уникальным местом, так как **располагает 5 пляжами, разделенными скалистыми берегами невероятной красоты.**

Высокие температуры воздуха и воды дают возможность отдыхающим проводить большое количество времени на природе и наслаждаться ею в полной мере. Черноморец - **прекрасное место, уникально сочетающее в себе великолепную природу с современной туристической базой** и гостеприимством местного населения. Тихий и спокойный курорт, отлично подходящий для полноценного отдыха.

[В Болгарии созданы все условия для семейного и активного отдыха](#)

[Культурный и сельский туризм - самые популярные направления в Болгарии](#)



Контактное лицо

Вяра Щерева

Администратор

Телефон: 0883948600