

Малка сграда само с 15 апартамента в строеж в кв. Обеля - БЕЗ КОМИСИОНА ОТ КУПУВАЧА!, цени от € 96 538



Локация: ул. 14-та, на 500 метра от Фреш Маркет

РЗП на проекта: 1314 кв. м

Вид строителство: тухла

Пусков срок: 04.2024

Дограма: PVC

Предава се на шпакловка и замазка

Ново предложение в кв. Обеля!

Без комисиона от купувача!

Мирела има удоволствието да представи ново попълнение в портфолиото си от нови сгради на територията на София - проект в строеж в кв. Обеля.

Местоположение

Сградата се намира в кв. Обеля, в район с ниско застрояване (до 10 метра). Отстояния: 1.2 км от метростанция Обеля, 1.1 км от 30 ДКЦ София, 1 км от 140-то Средно Училище "Иван Богоров", 500 м от супермаркет Фреш Маркет.

Сградата и апартаментите

В сградата ще се помещават само 15 апартамента, разпределени на 4 жилищни етажа. Разпределенията са функционални, формите на помещенията са правилни. Някои от апартаментите са преходни. Във всички жилища са предвидени складови помещения. Настилките на общите части ще бъдат завършени с естествен камък.

Паркиране

Паркирането е решено чрез 8 подземни паркоместа на ниво сутерен, както и чрез 7 открити паркоместа в двора на сградата. Предвидени са и външни стойки за велосипеди.

Техническа информация:

- Отопление - на климатици
- Дограма - PVC с усилен стъклопакет
- Светла височина - 2.60 м.
- Външни зидарии - 25 см
- Топлоизолация 10 см. XPS
- За апартаментите на кота 0 се предвижда изолация от 5 см. XPS по пода под изравнителната циментова замазка

За инвеститора

Инвеститора има текущ проект в кв. Драгалевци, където може да бъде видяно качеството на тяхното строителство.

За повече информация, проектна документация и оглед на място, не се колебайте да се свържете с водещия консултант-продажби.



Лице за контакт

Елизабет Ценова

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 0883941953