

Уютна съвременна къща за продажба във в.з. Малинова долина, € 405 000 (€ 1 125 на кв. м)



Локация: ул. Бистришко шосе, панорамен район, до спирка на градския транспорт.

Площ: 360 кв. м (застр. площ + ид. части) **Застроена площ:** 120 кв. м

Площ на парцела: 550 кв. м

Брой етажи: 3

Спални: 3

Бани: 4

Балкони/тераси: 2

Вид строителство: тухла

Година на строителство: след 2000

Етап на строителство: разрешение за ползване (акт 16)

Отопление: термopомпа въздух-вода

Дограма: Пет камерна PVC

Има надземен гараж

Продава се с обзавеждането

Няма физическа охрана

Без нужда от ремонт

Луксозен имот

Предлагам за продажба еднофамилна къща, тип близък с много добре поддържан и озеленен двор. Местоположението на къщата е изключително комуникативно, намира се на около 1,5 км от Бизнес Парк София.

Къщата е на 3 етажа и е проектирана на полунива.

- На партерния етаж има гараж, с топла връзка към къщата, гардеробно помещение, мокро и котелно помещение. На второ полуниво има фитнес, сауна, тоалетна с душ кабина.
- На първия етаж има просторна дневна с камина, кухня с трапезария, зимна градина с директен достъп към двора.
- На втория етаж има три самостоятелни спални, всяка със собствена баня с тоалетна и кабинет.

Дворът, (който е 550 кв. м), е професионално озеленен, има осветление, автоматична поливна система, кът с барбекю. Има и собствен генератор. Отоплява се чрез чилъри с конвекторни радиатори.



Лице за контакт
Даниела Коцева
Агент недвижими имоти
Тел.: 0883942802