

кв. Дървеница - апартамент с три спални, до бул. св. Климент Охридски и Лесотехнически университет, € 130 000 (€ 1 300 на кв. м)



**Локация:** до бул. св. Климент Охридски и Лесотехнически университет.

**Отстояния:** университет - 100 м, супермаркет - 110 м, парк - 500 м

**Площ:** 100 кв. м

**Брой етажи:** 16

**Бани:** 2

**Вид строителство:** ЕПК

**Етап на строителство:** разрешение за ползване (акт 16)

**Изложение:** гледка към планината, панорамна гледка

**Дограма:** PVC

**С обзавеждане**

**Етаж:** 16-ти (последен етаж под тавани)

**Спални:** 3

**Балкони/тераси:** 1

**Година на строителство:** 1980-те

**Отопление:** ТЕЦ

**Преход:** непреходен

**Асансьор**

Предлагам за продажба четиристаен апартамент в кв. Дървеница. Намира се на бул. Климент Охридски. В близост има няколко университета, училище и супермаркет на голяма търговска верига.

Сградата е монолитна, строителство ЕПК. Скоро е извършен ремонт на покрива и състоянието му е отлично. Входът е с контролиран достъп и видеонаблюдение. Разпределението е следното: антре, дневна стая, кухня с трапезария, две спални, баня, тоалетна, един балкон.

Продава се с обзавеждането. Настилките са гранитогрес, паркет и ламинат.

Етажът е висок и жилището се откроява с живописна панорамна гледка.

Над апартамента има "въздушна възглавница" с височина 150 см, за много добра изолация.



Лице за контакт

Иван Антонов

Администратор

Тел.: 0883940637