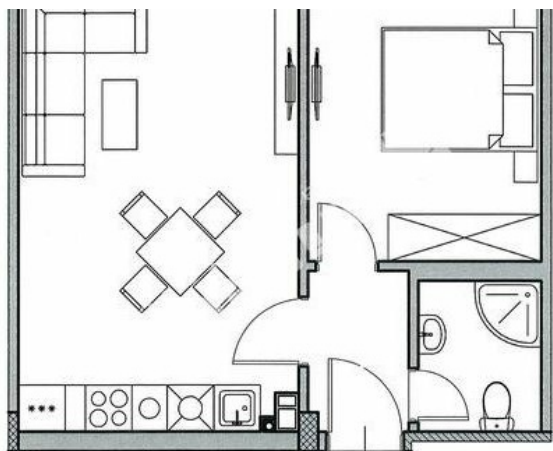


## Продава ДВУСТАЕН апартамент, град София, кв. Овча купел, кв. Павлово, 50.45 кв. м, € 45 405 (€ 900 на кв. м)



**Къде се намира:** в близост до ул. Тодор Каблешков, бул. Цар Борис III и парк Славия. Отлично място, в предпочитаната стара част на квартала.

**Отстояния:** главен булевард - 100 м, спирка на обществен транспорт - 200 м, парк - 200 м

**Апартамент:** БЗ

**Площ:** 50.45 кв. м (застр. площ + ид. части)

**Етаж:** 1-ви (партер)

**Спални:** 1

**Балкони/тераси:** няма

**Година на строителство:** 2019

**Пусков срок:** 06.2020

**Изложение:** запад, северозапад

**Дограма:** PVC

**С асансьор**

**С паркомясто**

**Секция:** Б

**Застроена площ:** 43.06 кв. м

**Брой етажи:** 6

**Бани:** 1

**Вид строителство:** тухла

**Етап на строителство:** акт 14 (завършен груб строеж)

**Отопление:** ГАЗ - централно

**Преход:** непреходен

**Ново строителство**

**С гараж**

Продаваме апартаменти в нова жилищна сграда, разположена в най-хубавата част на квартала - тиха улица, в близост до бул. Цар Борис III, ул. Тодор Каблешков и парк Славия. Инвеститор е една от водещите компании в бранша, с доказан опит и отлична репутация.

### **Без комисиона от купувача!**

С тази оферта представям двустаен апартамент със статут на ателие, който се състои от входно антре, дневна с кухненски бокс и трапезария, самостоятелна спалня и баня с тоалетна.

Сградата е с изчистена и класическа архитектура, проектирана на секции, тази част е проектирана на 6 етажа, ниво партер и пет жилищни етажа (партер и пет надземни). Притежава съвременна фасада, луксозно изпълнени общи части, предстои озеленяване на околблоковото пространство. Разполага с покрити и открити паркоместа, външни сцени от € 8000 и закрити сцени от € 12000.



Лице за контакт

Лилия Левенсон

Агент недвижими имоти

Тел.: 02 9812345; 0895525903