

## Апартаменти за продажба, град Бургас, кв. Сарафово, цени от € 740 /кв. м



**Къде се намира:** на 150 метра до плажа, в района на к-с Бургас Бийч Ризорт.

**Вид строителство:** тухла

**Пусков срок:** 03.2020

**Дограма:** PVC

**Целогодишно ползване**

**Етап на строителство:** етап изкоп

**Отопление:** на ток

**Ново строителство**

Най-новият проект \*Bayview Deluxe\* е разположен на метри от морския бряг в кв.Сарафово – най-бързо развиващия се и набиращ популярност район на гр.Бургас, предпочитан от мнозина заради спокойствието, кристално чистия въздух и прекрасната морска гледка.

Местоположението на \*Bayview Deluxe\* осигурява лесен достъп както до удобства, така и до развлечения.

**На пешеходно разстояние са:**

Автобусна спирка;

Супермаркет;

Училище;

Детска площадка;

Магазини;

Аптека;

Банка и ATM устройства;

Офис за куриерски услуги и др.,

а в непосредствена близост:

Широка плажна ивица с фин пясък;

Ресторанти;

Фитнес зала;

Мултифункционално спортно игрище и др.

\*Bayview Deluxe\* ще бъде свободно стояща сграда с разгъната застроена площ 2245 кв.м., разпределени в 4 жилищни етажа с общо 30 апартамента, от които 19 двустайни и 11 тристайни апартамента. Функционалните планировки, светлите и просторни помещения на жилищата, в комбинация с благоприятните изложения ще покриват всички съвременни стандарти и изисквания за комфорт и уют.

\*Bayview Deluxe\* ще има стилна средиземноморска визия - ниска етажност, меки пастелни тонове на фасадата, частична каменна облицовка и декоративни елементи от дърво и метал, която ще допълва усещането за лукс и класа.

По време на строителството ще бъдат използвани съвременни технологии и материали на водещи европейски производители, което ще даде гаранция за висококачествено изпълнение съобразено със спецификата на морския климат:

Тухлена зидария - Wienerberger, Австрия.

Топлоизолация - Austrotherm, Австрия

Хидроизолация - Sika, Швейцария. Isopal Group Дания

Вътрешни варо-циментови мазилки - Knauf, Германия; Roefix, Австрия

Външни Мазилки - Henkel, Saracol, Германия

Апартаментите ще бъдат издавани в степен на завършеност „на тапа“. Довършителни работи ще могат да бъдат възлагани срещу допълнително заплащане.

Територията на \*Bayview Deluxe\* обхваща близо 1900 кв.м. На нея ще бъдат обособени индивидуални паркоместа, а за любителите на колоезденето са предвидени и стойки за велосипеди. Детски кът, барбекю зона, богато и красиво озеленяване ще бъдат финалните щрихи в този прекрасен морски шедьовър.



Лице за контакт

Юлия Генчева

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 02 9812345; 0895525900