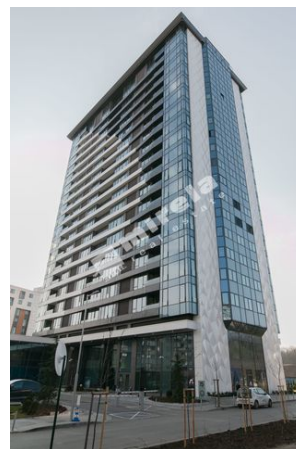


## Тристаен апартамент с гараж в сграда Диамант, кв. Изгрев, € 265 000 (€ 2 208 на кв. м)



**Локация:** сграда Диамант, в непосредствена близост до Ловен парк и Борисовата градина.

**Отстояния:** парк - 80 м, училище - 460 м

**Площ:** 120 кв. м (застр. площ + ид. части)

**Етаж:** 16-ти

**Спални:** 2

**Балкони/тераси:** 1

**Година на строителство:** след 2010

**Отопление:** ТЕЦ

**Преход:** непреходен

**Ново строителство**

**С гараж**

**Застроена площ:** 103 кв. м

**Брой етажи:** 20

**Бани:** 2

**Вид строителство:** тухла

**Етап на строителство:** разрешение за ползване (акт 16)

**Изложение:** изток, юг

**Дограма:** PVC

**Асансьор**

**Без обзавеждане**

Предлагам премиум клас 3-СТАЕН апартамент в сграда Диамант на строително-инвестиционната компания Артекс Инженеринг, в непосредствена близост до два от най-красивите градски парка - Ловен и Борисовата градина, недалеч от метростанция Жолио Кюри.

Обектът е носител на приза Сграда на годината за 2018 г. - луксозно изпълнена, с денонощна охрана, собствен закрит басейн и СПА център.

Жилището се състои от антре, дневна с трапезария и кухня, две спални, баня и отделно тоалетна, гардеробна и общ балкон лоджия за трите помещения.

Има възможност за закупуване на подземен гараж на цена от 30000 евро.



Лице за контакт

Биляна Даргова

Агент недвижими имоти

Тел.: 0883943950