

Без комисиона от купувача! Хубав 2-стаен апартамент на 200 м от плажа в кв. Сарафово, € 35 000 (€ 683 на кв. м)



**Къде се намира:** на главната улица в квартала, на 200 метра до плажа.

**Отстояния:** плаж - 200 м, спирка на обществен транспорт - 50 м

**Площ:** 51.24 кв. м

**Етаж:** 1-ви (партер)

**Спални:** 1

**Балкони/тераси:** 1

**Година на строителство:** 2012

**Застроена площ:** 41.72 кв. м

**Брой етажи:** 5

**Бани:** 1

**Вид строителство:** тухла

**Етап на строителство:** разрешение за ползване

**Отопление:** на ток

**Преход:** преходен

**АКТ 16**

**С асансьор**

**С обзавеждане**

**Без такса поддръжка**

**Изложение:** север

**Дограма:** PVC

**С довършителни работи**

**С паркомясто**

**Целогодишно ползване**

Продавам хубав двустаен апартамент в кв. Сарафово, на 200 метра от плажа. Сградата е с модерна фасада, с контролиран достъп. Има голям паркинг за свободно паркиране, на 50 метра от спирка на обществен транспорт.

Апартаментът е разположен на първи етаж в сградата, с площ от 51 кв. м. Състои се от дневна с кухненски бокс, свързана със спалня, баня с тоалетна и балкон пред дневната. Банята е оборудвана с вана и душ кабина. Имотът се предлага с качествени довършителни работи, обзавеждане и електроуреди. Има нужда от освежаване, няма нужда от ремонт.

Отлично предложение за инвестиция, с годишна доходност над 6%.

Представявам доверително собственика, огледи са възможни всеки ден с предварителна уговорка.



Лице за контакт

Юлия Генчева

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 02 9812345; 0895525900