

## Нов тристаен апартамент Овча купел, Старата част - продажба МИРЕЛА, € 103 900 (€ 950 на кв. м)



**Къде се намира:** старата част на квартала, в близост до ул. Монтевидео, НБУ и парк Славия.

**Отстояния:** университет - 450 м, парк - 200 м

**Площ:** 109.37 кв. м (застр. площ + ид. части)

**Застроена площ:** 92.59 кв. м

**Етаж:** 6-ти (5-ти етаж над партер)

**Брой етажи:** 6

**Спални:** 2

**Бани:** 1

**Балкони/тераси:** 1

**Вид строителство:** тухла

**Година на строителство:** 2019

**Етап на строителство:** акт 14 (завършен груб строеж)

**Пусков срок:** 08.2019

**Отопление:** ГАЗ - централно

**Изложение:** югоизток, югозапад

**Преход:** непреходен

**Дограма:** PVC

**Ново строителство**

**С асансьор**

**Без обзавеждане**

Предлагам за продажба тристаен апартамент в новострояща се сграда, разположена в най-предпочитаната част на кв. Овча купел, до ул. Монтевидео, НБУ и парк Славия, с удобен и бърз достъп до центъра и кварталите по бул Цар Борис III и бул. Никола Петков.

Районът е с много зелени площи, чист въздух и прекрасна гледка към Витоша.

Жилището се състои от от антре, дневна с кухненска част, две спални, баня с тоалетна и два балкона.

Предава се на шпакловка и замазка, с изградена инсталация за отопление на природен газ, без монтирани радиатори и котле, завършена ВиК инсталация, блиндирана входна врата, монтирани интериорни врати и висококачествени покривни прозорци.

Към апартамента има мазе, включено в цената.



Лице за контакт

Албена Талева

Агент недвижими имоти

Тел.: 02 9812345; 0895525903