

## Голяма къща с шест спални в с. Панчарево, на 200 м от езерото, € 450 000 (€ 1 092 на кв. м)



**Локация:** над спирка "Плажа Панчарево".

**Отстояния:** езеро - 22 м

**Площ:** 412 кв. м

**Площ на парцела:** 1060 кв. м

**Спални:** 6

**Вид строителство:** тухла

**Етап на строителство:** разрешение за ползване (акт 16)

**Изложение:** изток, запад, юг, югоизток, югозапад, североизток, гледка към планината, гледка към гората, гледка към езерото, гледка към язовира

**Има надземно паркомясто**

**Без нужда от ремонт**

**Застроена площ:** 120 кв. м

**Брой етажи:** 3

**Бани:** 3

**Година на строителство:** след 2010

**Отопление:** локално

**Дограма:** PVC

**Продава се с обзавеждането**

Предлагам за продажба къща на четири етажа в живописен район, с прекрасни гледки към езерото и планината.

Къщата е построена през 2000 г. и е след ремонт. Отоплението е на климатици.

Разполага със собствен двор с площ 1060 кв. м. Разпределението включва:

- сутеренен етаж - фитнес, механа с кухня, складови помещения, гараж;
- първи етаж се състои от коридор, две спални, кухня с трапезария, баня с тоалетна, стълбище и тераса, от която има директен излаз на двора.
- на втори етаж са разположени пет спални, кухня с трапезария, баня с тоалетна, отделна тоалетна;
- трети етаж се състои от работно ателие, две складови помещения и два балкона.

Къщата е напълно завършена и обзаведена.



Лице за контакт

Дона Доротеева

Агент недвижими имоти

Тел.: 0883940623