

Четиристаен апартамент/Етаж, Център, ул. Крали Марко, 102 кв. м, € 120 000 (€ 1 176 на кв. м)



Локация: в близост до Ритуална зала и операта.

Отстояния: центъра на града - 500 м, клубове, барове, магазини и ресторанти - 250 м

Площ: 102 кв. м

Застроена площ: 102 кв. м

Площ на парцела: 150 кв. м

Етаж: 1-ви (нормален)

Брой етажи: 3

Спални: 3

Бани: 1

Балкони/тераси: 1 усвоен към кухнята

Вид строителство: тухла

Година на строителство: 1960-те

Етап на строителство: разрешение за ползване (акт 16)

Отопление: на ток

Изложение: запад, юг

Преход: непреходен

Дограма: PVC

АКТ 16

С паркомясто

Без обзавеждане

Електрификация

Водопровод

Канализация

Целогодишно ползване

Без такса за управление и поддръжка

Предлагам за продажба апартамент (ЗП - 102 кв. м), изключително подходящ за инвестиция или за живеене, който се намира в ТОП центъра на града - на съвсем близко разстояние до Ритуална зала и Операта. Локацията е изключително атрактивна! В близост сте и до пешеходната зона и луксозните бутици и заведения на нощна Варна. Сградата е тухлено строителство. Апартаментът заема целия първи етаж.

Разпределението е функционално, има и възможност за преустройство според нуждите и изискванията на купувача. Състои се от антре, вестибюл, дневна с трапезария и холова част, отделна кухня, три хубави спални, две бани с тоалетни, две складови помещения (едното с достъп от спалня, може да се обособи като гардеробна), остъклен балкон. В галерията сме приложили скица на разпределението.

Към апартаментата има избено помещение 20 кв.м.

Възможност за обособяване на 3 паркоместа пред апартаментата.

Представявам ексклузивно продавача. На разположение съм за допълнителни въпроси и организиране на срещи.



Лице за контакт

Христо Стефанов

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 0883946389