

## Апартаменти за продажба в к-с South Beach, гр. Царево - МИРЕЛА, € 73 000 (€ 704 на кв. м)



**Локация:** кв. Василико, на около 50 м от плаж Нестинарка.

**Отстояния:** плаж - 50 м, летище - 70 км, поликлиника - 2 км, супермаркет - 200 м

**Площ:** 103.7 кв. м (застр. площ + ид. части)

**Застроена площ:** 93 кв. м

**Етаж:** 3-ти (2-ри етаж над партер)

**Брой етажи:** 5

**Спални:** 2

**Бани:** 1

**Балкони/тераси:** 2

**Вид строителство:** тухла

**Година на строителство:** след 2000

**Етап на строителство:** разрешение за ползване (акт 16)

**Отопление:** климатик

**Изложение:** северозапад, гледка към басейна, гледка към озеленен двор, панорамна гледка

**Преход:** непреходен

**Дограма:** PVC

**АКТ 16**

**Асансьор**

**Охрана**

**С обзавеждане**

**Непреходен**

**Без такса за управление и поддръжка**

Продавам тристаен модерно обзаведен апартамент в затворен комплекс South Beach (Саут Бийч), намиращ се на около на 50 м от плаж Нестинарка.

Комплексът разполага с басейни за възрастни и деца, ресторант с българска и интернационална кухня, бар, СПА център, денонощна охрана, детска площадка и добре поддържани зелени площи.

Апартаментът е с добро разпределение. Върху площ от 93 кв. м са разположени коридор, дневна с кухненски бокс и трапезария, две самостоятелни спални, баня с тоалетна, втора тоалетна и два балкона.

Имотът не заплаща годишна такса поддръжка.

Препоръчвам имота заради добрата цена, отличното местоположение, екстрите в комплекса и хубавото обзавеждане.

Не задължавам купувача с комисиона, представлявам доверително собственика, разполагам с ключ от имота и съм на разположение за организиране на срещи и огледи.



Лице за контакт  
Димо Янакиев  
Агент недвижими имоти  
Тел.: 0883946613