

Двустаен апартамент, ж.к. Изгрев, 84.31 кв. м, € 68 500 (€ 812 на кв. м)



Локация: в ж.к. Изгрев, на 50 м от Парк "Велека", на 100 м от Спортен център "Изгрев" и на 350 м от морето.

Отстояния: море - 350 м, парк - 50 м, спортен комплекс - 100 м, търговски център - 50 м, супермаркет - 50 м, училище - 300 м, детска градина - 200 м, медицински център - 400 м

Апартамент: 24

Сграда: 101

Секция: 1

Площ: 84.31 кв. м

Застроена площ: 70.82 кв. м

Етаж: 4-ти

Брой етажи: 5

Спални: 1

Бани: 1

Балкони/тераси: 1

Вид строителство: тухла

Отопление: на ток

Изложение: югоизток

Преход: непреходен

Дограма: PVC

АКТ 16

Ново строителство

Асансьор

Непреходен

Целогодишно ползване

Ексклузивно, без комисиона, цени на инвеститора!

Продаваме 2-СТАЙНИ и 3-СТАЙНИ апартаменти в красива нова жилищна сграда, разположена в най-добрата част на ж.к. Изгрев - на 50 м от Парк Велека, на 100 м от Спортен център Изгрев и на 350 м от морето.

Районът е предпочитан, с много зелени площи и детски площадки. В близост има медицински център, пощенски клон, банкови офиси, търговски обекти, пазар и скейт парк. Има удобен транспорт до центъра на града - автобуси No 4 и No 211.

Строителството е изключително качествено.

Поставена е немска шесткамерна PVC дограма ALUPLAST, с четирисезонен стъклопакет. Общите части са с настилки от испански висококачествен гранитогрес и алуминиеви парапети. Има поставена качествена външна топлоизолация CERESIT, с десет годишна гаранция за качество.

Апартаментът, който презентираме с тази оферта се състои от коридор, дневна с кухня и зона за хранене, самостоятелна спалня, баня с тоалетна, мокро помещение и балкон. Площта на апартаментите, които продаваме, е от 50 кв. м до 196 кв. м. Всички жилища са с функционално разпределение - просторни и слънчеви дневни, големи спални, балкони с гледка към парка и района. Предлагат се на шпакловка и циментова замазка.

Има възможност за закупуване на подземни паркоместа и офиси, които се предлагат на цени, както следва:

- паркоместа с цени от 5200 евро до 9300 евро;
- офиси с цени от 42 500 до 75 900 евро.

Предлагаме още:

- ипотечно кредитиране при най-изгодни условия;
- довършителни работи по задание на клиента;
- интериорен проект за обзавеждане;
- отстъпки при закупуване на мебели и аксесоари.

Представяваме доверително инвеститора. На разположение сме за безплатни консултации във връзка с избора на най-подходящия имот, съобразно Вашите нужди и изисквания. Предоставяме пълна проектна документация, вкл. снимки от етапите на строителството и използваните материали, и технологии.



Лице за контакт

Юлия Генчева

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 0883948499