

Парцел, с. Атия, 621 кв. м, € 15 000 (€ 24 на кв. м)



Локация: в центъра на с. Атия, ж.к. "Атия", на 600 м от морето.

Отстояния: детска градина - 100 м, море - 600 м, плаж - 2 км, магазин за хранителни стоки - 15 м

Площ: 621 кв. м

Площ на парцела: 621 кв. м

Изложение: гледка към планината,
гледка към гората

Водопровод

Канализация

За жилищно строителство

Продавам урегулиран поземлен имот (парцел) в центъра на с. Атия. В тази оферта с обща квадратура на парцела от 621 кв. всъщност представям два съседни имота за продажба, съответно 445 кв. м и 176 кв. м като вторият е с предназначение за алея. Условието е двата имота да се продадат заедно. Достъпът е по асфалтирана улица, наоколо са добре поддържани и озеленени околблокови пространства, подходящ е за построяването на по-голяма жилищна сграда или фамилна къща.

В непосредствена близост са магазини за хранителни стоки, кметство, детска градина, медицинска служба, поща, дрогерия.

Парцелът е равен, с лице към асфалтов път - 15 м. Параметрите на застрояване са следните:

- кота корниз - до 10 м;
- коефициент на интензивност - 1.2;
- плътност на застрояване около 60%.

Препоръчвам имота поради няколко причини:

- целогодишен достъп,
- в близост е до морето,
- в близост до Странджа планина,
- само на около 20 мин. от гр. Бургас и не на последно място добрата цена.

Представявам доверително собственика, на разположение съм за организиране на огледи и допълнителна информация.

Тази оферта се предлага без комисиона за купувача!



Лице за контакт
Галина Генчева
Агент недвижими имоти
Тел.: 0883946799