

Виктория Лейкс/Victoria Lakes: ПРОДАЖБА НА КЪЩИ В Поморие - най-новата част на Victoria Residences., цени от € 99 000



Локация: к-с Виктория Лейкс, на 200 м от главен път Бургас-Варна, между кв. Сарафово и гр. Поморие, на 1.5 км от плажната ивица.

РЗП на проекта: 5400 кв. м

Вид строителство: тухла

Пусков срок: 01.2016

Дограма: PVC

Victoria Lakes (Виктория Лейкс) е най-новата част от елитния затворен комплекс Victoria Residences, включващ комплексите Victoria Garden и Victoria Royal Garden. Разположен е на 200 м от главен път Бургас-Варна, между кв. Сарафово и гр. Поморие, на 1.5 км от плажната ивица.

Къщите в целият комплекс са с архитектура, напомняща на класическите средиземноморски вили от Френското и Испанското крайбрежия, с подчертано луксозна визия.

Victoria Lakes включва 33 къщи със собствен двор. Част от тях са завършени, други са в процес на изграждане.

Зелените площи са с богата и красива растителност, съобразена с климата в района. Предвидени са няколко зони за отдих и почивка, голям басейн, езеро с водна беседка. В непосредствена близост, (като част от комплекси Victoria Residences) има ресторант, магазин за хранителни стоки, фитнес и СПА център с парна баня, детски кът.

Удобства и услуги в комплекса:

- рецепция;
- 24 часова охрана;
- румсървис;
- открит басейн;
- тенис на корт, баскетболно/волейболно игрище;
- паркинг.

Без да навлизаме в подробности за използваните строителни материали и технологии, ще кажем, че не трябва да имате никакво съмнение за високото качество на строителството и цялостната инфраструктура в комплекса (улици, алеи, площадки, улично и парково осветление, поливни системи, охранителна техника, водопровод, пречиствателна

станция, канализация и др).

Къщите се продават завършени до ключ, съобразени с индивидуалните изисквания на всеки клиент.

Представяме Ви основните типове къщи, като подчертаваме, че при някои от тях имате възможност за изменения във вътрешното разпределение.

КЪЩИ ТИП "А"

- РЗП от 275.18 до 284.10 кв. м;
- двор от 430 кв.м до 530 кв. м.

Разпределение при 275,18 кв. м (4 спални).

Първи етаж се състои от обширна дневна, обединена с трапезария и функционален кухненски бокс, спалня със самостоятелен санитарен възел, коридор, WC и мокро помещение.

Втори етаж се състои от 3 спални, едната със собствена баня с WC и гардеробно помещение, отделно баня с WC, коридор и веранда с водно огледало.

Разпределение при 284,10 кв.м (4 спални)

Първи етаж се състои от обширна дневна, обединена с трапезария и функционален кухненски бокс, спалня, коридор, WC и фойе

Втори етаж се състои от зона за релакс, 3 спални, всяка със самостоятелна, гардеробна, едната спалня със собствена баня с WC, отделно баня с WC, коридор и две тераси.

Горните разпределения са идентични и за къщите от тип В.

КЪЩИ ТИП "В"

- РЗП от 178.97 до 168.75 кв.м;
- двор от 322 кв.м до 408 кв.м.

КЪЩИ ТИП "С"

- РЗП от 139.36 кв.м.;
- двор от 238 кв.м до 303 кв.м.

Разпределение при 139,36 кв.м (3 спални)

I-ят етаж се състои от дневна, обединена с трапезария и функционален кухненски бокс, коридор, WC и веранда.

II-ят етаж се състои от 3 спални, баня с WC, коридор и 2 отделни тераси.

КЪЩА ТИП "Е"

- РЗП 126.95 кв.м;
- двор от 248 кв.м. до 268 кв.м.

Разпределение при 126,95 кв.м (2 спални)

I етаж се състои от дневна, обединена с трапезария и функционален кухненски бокс, коридор и самостоятелен санитарен възел.

II етаж се състои от 2 спални, баня с WC, дрешник и обширна тераса.

ПРЕДЛАГАМЕ ОЩЕ:

- ипотечен кредит за закупуване на къща при най-изгодни условия;
- довършителни работи по задание на клиента;
- интериорен проект за обзавеждане;
- отстъпки при закупуване на мебели и оборудване;

- управление на имота и отдаване под наем.



Лице за контакт
Радостин Гепов
Агент недвижими имоти
Тел.: 0883948510