

Парцел, кв. Галата, 1086 кв. м, € 14 000 (€ 13 на кв. м)



**Локация:** от обръщача надолу

**Отстояния:** спирка на обществен транспорт - 1 км

**Площ:** 1086 кв. м

**Урегулиран поземлен имот (УПИ)**

**Подходящ за строителство на къща**

**Подходящ за жилищно строителство**

**Урегулиран поземлен имот с правилна форма и южно изложение в местност**

**Боровец-Юг.** Парцелът е върху лек склон на тихо и слънчево място. Намира се в урбанизирана територия (селищно образувание) с влязъл в сила план за улична регулация - „Боровец-Юг“.

Има възможност да се раздели на два парцела. Ток на границата на имота.

Водоснабдяването е възможно чрез включване към кооперация.

**Параметри на застрояване за района:**

- максимална плътност на застрояване - 25%;
- КИНТ (коефициент на интензивност на застрояване) - 0.8;
- максимално допустима височина - 10 метра;
- минимално озеленяване - 50%.



Лице за контакт

Христо Стефанов

Главен агент недвижими имоти

Тел.: 0883947273