

Къща / семеен хотел за продажба на 6 км от град Созопол - МИРЕЛА, € 115 000 (€ 359 на кв. м)



Къде се намира: на около 3 км от плаж, на 1 км от аквапарк.

Отстояния: плаж - 3 км, аквапарк - 1 км, гр. Бургас - 40 км, летище - 45 км, общински център - 6 км

Площ: 320 кв. м

Площ на парцела: 610 кв. м

Спални: 15

Етап на строителство: разрешение за ползване

Дограма: Дървена

С паркомясто

Целогодишно ползване

Застроена площ: 118 кв. м

Брой етажи: 3

Вид строителство: тухла

Отопление: печки

С довършителни работи

С обзавеждане

Продавам къща с ресторант в с. Равадиново, подходяща за семеен хотел, с басейн и ресторант. Разположена е на около 6 км от гр. Созопол и на около 3 км от плажа. Равадиново е тихо, спокойно селце, разположено между Странджа планина и черноморската крайбрежна ивица.

От горните етажи на имота се открива гледка към морето. Строителството е от края на 90-те години, като са спазени всички действащи тогава нормативни актове.

Къщата е развита на три етажа, всеки от които разполага с 4 стаи и 3 санитарни възела. В двора има и самостоятелни постройки: двустаен апартамент с площ около 50 кв.м, три самостоятелни стаи със санитарни възли (общо около 70 кв.м, гарсонiera с офис и камина (около 40 кв .м).

Ресторантът е около 160 кв. м, като допълнително към него има кухня, обслужващи, складови и подготвителни помещения.

Дворът е ограден с висока каменна ограда към улицата и тухлена от другите страни. Има каменни алеи, зоната около басейна и терасите е покрита с мраморни плочи. В предната част на двора направена беседка с камина на дърва, пещ за печене и камера за пушене на продукти.

Във вътрешния двор направен басейн с размер 7 на 7 метра и тераса за отдих с площ около 90 кв. м.

Без комисиона за купувача! На разположение съм за предоставяне на допълнителна информация и организиране на огледи.



Лице за контакт

Галина Генчева

Агент недвижими имоти

Тел.: 02 9812345; 0895525900